

Pievadu projektēšanas un būvniecības* „secība - ceļš”

SIA „Valmieras ūdens” ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes tīkliem

	Rīcība	Dokuments
1.Solis		
Būvniecības ieceres īstenotājs	<ul style="list-style-type: none"> Personīgi Rūpniecības ielā 50, Valmierā, vai elektroniski aizpilda un iesniedz iesniegumu par tehnisko noteikumu (turpmāk - TN) izsniegšanu pievienoties centralizētām sadzīves kanalizācijas, ūdensapgādes vai siltumapgādes sistēmām 	<ul style="list-style-type: none"> Iesnieguma forma Īpašuma tiesības apliecinošs dokuments (zemesgrāmata, tiesas lēmums, pirkuma līgums u.c.) Zemes gabala robežu plāns
2.solis		
Pakalpojumu sniedzējs – SIA „Valmieras ūdens”	<ul style="list-style-type: none"> Veic esošās situācijas izpēti, datu bāzēs pieejamās informācijas iegūvi, objekta apsekošanu Nepieciešamības gadījumā tiekas ar būvniecības ieceres iniciatoru 20 dienu laikā bez maksas sagatavo TN 	<ul style="list-style-type: none"> Tehniskie noteikumi ar nosacījumiem būvprojekta izstrādei, prasībām komunikāciju izbūvē, īpašiem (saskaņošanas, pievienošanās maksas, u.c.) noteikumiem Shematisks situācijas plāns
3.solis		
Būvniecības ieceres īstenotājs	<ul style="list-style-type: none"> Noslēdz līgumu ar projektētāju, kas ir ieguvis pastāvīgas prakses tiesības attiecīgajā sfērā vai būvkomersantu par būvprojekta izstrādi 	<ul style="list-style-type: none"> Līgums (vienošanās) Pilnvarojums projektētājam iesniegt būvvaldē apliecinājuma karti (LR MK 16.09.2014. noteikumu Nr. 551 pielikums Nr.3) būvprojekta pievada izbūves (1.grupas būve) būvdarbiem <i>(gadījumā, ja to nedara pats būvniecības ieceres īstenotājs)</i>
4.solis		
Projektētājs	<ul style="list-style-type: none"> Atbilstoši Būvniecības likumam, vispārīgiem un speciāliem būvnoteikumiem izstrādā būvprojektu, t.sk., ja nepieciešams, pieprasa TN no citu komunikāciju turētājiem 	<ul style="list-style-type: none"> Inženiertīkla pievada novietojuma plāns uz derīga topogrāfiskā plāna Skaņojumi ar citu komunikāciju turētājiem, trešajām personām, ja to paredz normatīvi un tehniskais risinājums Skaidrojuma apraksts (+ aprēķini, ja nepieciešams) Iesniedz būvvaldē aizpildītu Apliecinājuma kartes I daļu „Ieceres dokumentācija” 3 eksemplāros (16.09.2014. LR MK noteikumu Nr. 551 pielikums Nr.3. I daļas 1-11 punkti)
5.solis		
Būvniecības ieceres īstenotājs	<ul style="list-style-type: none"> Ar Apliecinājuma karti, kurā veikta atzīme par būvniecības ieceres akceptu un atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, ierodas SIA „Valmieras ūdens” klientu daļā, lai noslēgtu līgumu par pievienojuma vietas nodrošināšanu 	<ul style="list-style-type: none"> Līgums par pievienojuma vietas nodrošināšanu

6.solis A gadījums	Komunikācijas plānotas konkrētās būvniecības ieceres īstenotāja zemes gabalā (pievadi ir izbūvēti līdz ielas sarkanai līnijai)	
Būvniecības ieceres īstenotājs	<ul style="list-style-type: none"> • Veic pievadu izbūvi savā zemes gabalā un nodrošina izbūvēto inženierkomunikāciju uzmērījumu • Informē SIA „Valmieras ūdens” klientu daļu par pieslēguma izbūvi, iesniedz izpilduzmērījumu un uzaicina speciālistu ūdens uzskaites mezgla plombēšanai, objekta apsekošanai un pieņemšanai • Ierodas Valmieras ūdens klientu daļā pakalpojuma līguma noslēgšanai 	<ul style="list-style-type: none"> • Izpilduzmērījums • Inženierkomunikāciju turētāja atzinums • Būvvaldē iesniegta aizpildīta Apliecinājuma kartes II daļa „Būvdarbu pabeigšana” (16.09.2014. LR MK noteikumu Nr. 551 pielikums Nr.3.) • Līgums par ūdensapgādes, siltumapgādes un /vai kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu
6.solis B gadījums	Komunikācijas plānotas ārpus konkrētā īpašnieka zemes gabala, t.sk. ielas sarkano līniju teritorijā	
Būvniecības ieceres īstenotājs	<ul style="list-style-type: none"> • Valmieras pilsētas pašvaldībā saņem rakšanas atļauju un saskaņo ar attiecīgo komunikāciju turētājiem • Izsauc komunikāciju turētājus uz būvdarbu vietu, lai uzrādītu komunikācijas • Veic pievadu izbūvi atbilstoši būvprojektam • Nodrošina mērnika klātbūtni inženierkomunikāciju uzmērīšanai • Informē SIA „Valmieras ūdens” klientu daļu par pieslēguma izbūvi, iesniedz izpilduzmērījumu un uzaicina speciālistu ūdens uzskaites mezgla plombēšanai, objekta apsekošanai un pieņemšanai • Ierodas Valmieras ūdens klientu daļā pakalpojuma līguma noslēgšanai 	<ul style="list-style-type: none"> • Rakšanas atļauja • Izpilduzmērījums • Inženierkomunikāciju turētāja atzinums • Būvvaldē iesniegta aizpildīta Apliecinājuma kartes II daļa „Būvdarbu pabeigšana” (16.09.2014. LR MK noteikumu Nr. 551 pielikums Nr.3.) • Līgums par ūdensapgādes, siltumapgādes un /vai kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu

*Pievadu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai, t.sk.: LR Būvniecības likums; MK noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”; Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”; Nr.551 „Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu atsevišķi neklasificētu inženierbūvju būvnoteikumi”; Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” un Pašvaldības saistošajiem noteikumiem.